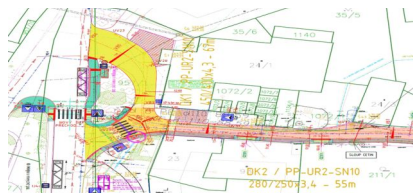


Co máme připravené do dalšího období

Chodník podél Choceradské



Rekonstrukce komunikace V Průhonu, Louňovická



Sportovní hala ve Svojeticích



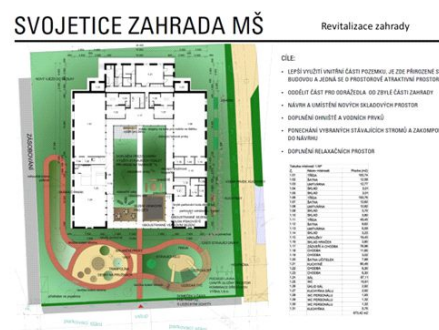
Multifunkční hřiště



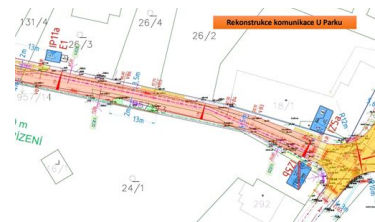
Navýšení kapacity mateřské školy



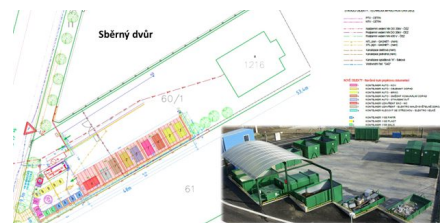
Revitalizace zahrady MŠ



Rekonstrukce komunikace U Parku



Sběrný dvůr



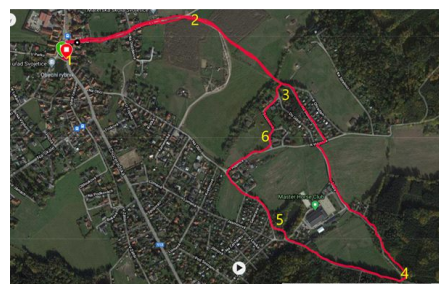
Rekonstrukce komunikace Podemlejská



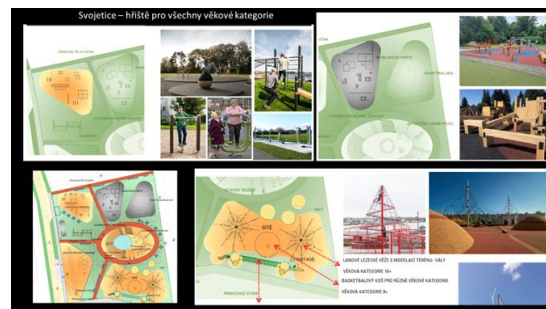
Revitalizace hřbitova



Naučná stezka



Naše vize do budoucna – sportovní areál pro všechny věkové kategorie



VOLEBNÍ NOVINY

Sdružení nezávislých kandidátů SVOJETICE 2018



Starostka Martina Vedralová: Hotové dílo člověka zahřeje u srdce

Paní starostko, jak hodnotíte ty uplynulé čtyři roky, kdy jste se svým týmem vedla naši obec?

Byly to náročné roky, museli jsme se s leccíms poprat, ale mám radost, že se nám podařilo Svojetice posunout zase o kus dál. Výrazně prokoukla náves, konečně se z ní stala



reprezentativní výkladní skříň obce. Vylepšili jsme vzhled rybníka a parku, zrekonstruovali hřbitovní zeď, zorga-nizovali řadu kulturních akcí. Hodně času a nervů nás stál také projekt nové svazkové školy Lošbates, na kterém usilovně pracujeme společně se starosty okolních obcí.

(pokračování dále)

Základní školu Lošbates dotáhneme do konce!

V naší obci Svojetice základní škola historicky nikdy nebyla, stejně tak v dalších obcích dobrovolného svazku Lošbates, tedy v Louňovicích, Tehovci a Štíhlících. V minulosti jsme stejně jako další uvedené obce dlouhodobě spolupracovali na zajištění školní docházky našich dětí se sousední obcí Mukařov.

Mukařov se ale rozhodl, že v areálu jejich školy již nebude prováděna žádná výstavba za účelem rozšíření kapacity a jako jediné možné řešení se nakonec po mnoha peripetiích ukázalo postavit si školu vlastní. Proto byl založen zmíněný svazek Lošbates, jehož představitelé v posledních pěti letech usilovně pracují na tom, aby škola vznikla co nejdříve.

Přes četné obrovské překážky se podařilo mnoho dobrého. Udělala se kvalitní mezinárodní architektonická soutěž, které se zúčastnilo neuvěřitelných 108 architektonických týmů z 38 zemí celého světa a vzešel z ní špičkový návrh kanadské projekční kanceláře. Nová škola bude koncipována jako otevřený „klášter“, jehož členitá multifunkční ambitová chodba propojuje čtyři programově odlišné části do jednoho objemu obklopeného malým lesem.

Proběhl geologický průzkum. Byla vypracována velmi rozsáhlá projektová dokumentace. Řešili jsme dokumentaci EIA, parkování u nové školy, jednali s Policií ČR, hygienou a dalšími desítkami úřadů a institucí. Jeden z těchto úřadů například pozdržel celý projekt více než o rok.

Podařilo se nám vyjednat schůzku s premiérem a ministrem školství, kde jsme plédovali za pomoc s financováním naší školy. Stát totiž sice garantuje základní školství, ale dotace na tyto účely se rodí jen velmi ztěžka. Na základě schůzky nám byla příslušná dotace i na základě našeho kvalitně zpracovaného rozpočtu a projektu přislíbena. Vedle této dotace ministerstva školství, která je pro stavbu nejdůležitější, se ale samozřejmě aktivně snažíme zajistit další doplňkové zdroje financování od Státního fondu životního prostředí či Národní sportovní agentury.

Nyní čerstvě celý tým kolem Lošbatesu pracoval na synchronizaci prací na odbočovacím pruhu, který je nezbytný pro zajištění příjezdu ke škole z hlavní silnice I/2 Kutnohorská. Paralelně s tím ale řešíme mnoho dalších věcí, jako například příprava výběru ředitele školy nebo vybavení učeben.

Aktuální stav je takový, že hotová projektová dokumentace pro stavební povolení leží na stavebním úřadu. Píšeme dopisy politikům i úřadům na všechny strany a děláme možné i nemožné, aby se vše podařilo a všichni jsme mohli co nejdříve oslavit otevření tak toužebně očekávané nové školy.



NEJLEPŠÍ VOLBA - UDĚLAT KŘÍŽEK JEN U NÁZVU "SVOJETICE 2018"

X

Svojetice 2018 Vylosované číslo: 1

- Mgr. Martina Vedralová**
55 let, starostka, Svojetice
- Ing. Jiří Eigel, MBA**
62 let, compliance officer - finanční sektor, Svojetice
- Ing. Pavel Churáček**
66 let, důchodce, Svojetice
- JUDr. Jan Jaroš**
40 let, advokát, Svojetice
- Tomáš Kárník**
55 let, vychovatel, Svojetice
- Bc. Julie Kuchtová**
30 let, mzdová účetní, Svojetice
- Nela Mazakianová**
51 let, obchodní zástupce, Svojetice
- Zdeňka Vejmelková**
70 let, důchodkyně, Svojetice
- Dušan Hollý**
46 let, státní zaměstnanec, Svojetice

Toto volební období nebylo Vaše první, Svojetice jste jako starostka vedla už v letech 2006 až 2014. Proč jste se tehdy na začátku vlastně rozhodla do komunální politiky vstoupit?

Ano, je to tak, poprvé jsem ve volbách kandidovala v roce 2006, vyzval mě k tomu bývalý starosta. Kývla jsem, protože jsem jako místní rodačka, chtěla Svojeticím pomoci. Pozvednout je, něco pro ně udělat. Nezapomínejme, že tehdy nebyl v naší vesnici vodovod ani kanalizace, to jsem chtěla změnit. Mateřskou školu jsme měli velmi malou, mým snem bylo vybudovat novou. To všechno se postupně povedlo.

V roce 2014 jste se ale rozhodla nekandidovat...

Ano, byla jsem vyčerpaná a potřebovala jsem si odpočinout. Do služby občanům jsem se vrátila zase až v roce 2018, plná čerstvých sil a s novými nápady a motivací. Jsem svojetická rodačka, žiju tu celý život a zjistila jsem, že nedovedu jen tak sedět s rukama v klíně.

Co bylo za poslední čtyři roky nejtěžší?

Získávání dotací a práce na projektech s tím souvisejících. Nikdy jsem nechtěla být jenom udržovací starostka, usilovala jsem o to budovat nové věci a to se při malých rozpočtech obcí často neobejde právě bez dotací. Jenže jejich získání není nic jednoduchého, byť to tak zvenku možná může někdy vypadat. Abyste uspěli, musíte připravit velmi kvalitní projekt, hlídat si všemožné termíny, vypořádat se s nejrůznějšími námitkami a odvoláními řady subjektů, získat stavební povolení i s nabytím právní moci... to vše je administrativně velmi náročné. Když se pak vše podaří a dotaci získáte, jako se nám to nyní povedlo třeba u části chodníku na Choceradské, je to obrovská satisfakce.

Takže právě tyto úspěšné projekty Vám v práci dělají největší radost?

Ano, určitě, když nám vyjde nějaká dotace, dotáhneme projekt a hlavně, když pak člověk vidí to dílo hotové. Třeba náš rybník, který byl v nedobrému stavu a teď vypadá krásně. S příslušným projektem bylo spoustu práce a komplikací, například se odvolal spolek ochránců přírody, což stavbu pozdrželo o rok. Ale když pak bylo hotovo, já jsem vyšla ven a viděla, jak se na zamrzlém rybníku scházejí bruslaři, lidé si k němu nosí stolečky, povídají si tam... to zahřeje u srdce. **Ve Svojeticích se poslední dobou dost diskutuje o developerech a jejich záměrech. Jaký k tomu máte postoj?**

Někteří nás dokonce obviňovali, že aktivně podporujeme plány developerů na výstavbu bytových domů v obci. Opak je pravdou. Domnívám se, že takové objekty na vesnici nepatří, hodí se spíše do města. Tady ve Svojeticích chceme zachovat vesnický ráz obce s klasickými rodinnými domky. Dalším argumentem je infrastruktura, která také není nafukovací. V tomto smyslu jsme také celé čtyři roky postupovali. Dělali jsme proti takové výstavbě, co jsme mohli, a stejně chceme postupovat i do budoucna, byť samozřejmě musíme

respektovat omezení daná zákonem, a státní instituce v tomto nebyly vždy na naší straně.

A co další velké téma, projekt výstavby základní školy Lošbates?

Jde o velmi náročný projekt a asi největší výzvu, se kterou se naše obec kdy musela poprat. Nejdříve jsme chtěli volit jiná řešení, obnovit spádovost v Mukařově, využít objekt naší staré školky pro zbudování odloučeného pracoviště mukařovské školy, ale postupně se z mnoha důvodů ukázalo, že jediné řešení, jak zajistit školní docházku našich dětí, je skutečně jen a pouze postavit novou školu Lošbates. Zvenku to může vypadat, že se nic neděje, ale věřte mi, že jsme na této věci s ostatními starosty strávili už stovky a tisíce hodin. Jen státních institucí, jejichž razítka potřebujeme, je 45! A byrokratické průtahy, se kterými musíme bojovat, jsou neuvěřitelné. Navíc neustále letí nahoru ceny stavebních prací. Ale škola stát bude.



A bude krásná, moderní, myslím, že nám ji bude závidět široké okolí. Anebude sloužit jen dětem, ale odpoledne a večer i do-spělým pro různé kurzy nebo sportovní a kulturní vyžití.

Na co dalšího se mohou lidé v následujících 4 letech těšit, pokud ve volbách uspějete?

Jednou z priorit určitě bude dokončení chodníku podél Choceradské, také dodělání komunikace ke školce. Vše už máme vyprojektované, disponujeme stavebním povolením. Ráda bych také vybuodovala multifunkční hřiště, jde o společný projekt s fotbalisty na pozemcích Sokola. Ve vzdálenějším horizontu máme naplánovanou výstavbu kryté sportovně-kulturní haly. A připravenou máme i hezkou studii na venkovní sportovní areál pro všechny věkové kategorie. Nadále budeme rozvíjet i kulturní život obce. Vedle tradičních čarodějnic, dětských dnů a podobně chceme pokračovat i v nové tradici letního Kinobusu, který je velmi oblíbeným zpestřením prázdninových dní. A máme i další nápady. Nic z toho by ovšem nešlo bez skvělého týmu lidí, který mě obklopuje a kterému tímto chci moc poděkovat. Ať už jsou to oba místostarostové nebo řada dalších spolupracovníků.

Hodně se dnes na celostátní úrovni hovoří o transparentnosti a komunikaci politiků s občany. Jak toto přenášíte na obecní úroveň?

Transparentnost je pro nás velice důležitá. Na webu obce mají občané k dispozici k nahlédnutí rozpočty, rozpočtová opatření, závěrečné účty, zprávy z auditu, smlouvy, nejrůznější dodatky ke smlouvám a podobně. Řada občanů za mnou také běžně chodí na úřad, neměla jsem nikdy problém s kýmkoliv probrat, co bylo potřeba. Každou středu od čtyř navíc mám jakýsi den otevřených dveří, kdy se kdokoli může zastavit i bez předchozí domluvy. Jen v jedné věci zůstávám konzervativní. Raději než vysílat zasedání zastupitelstva online, jsem raději, když občané přijdou na zasedání naživo. Přece jen nejsme Praha, ale menší vesnice a vzájemné setkávání k tomu patří. Moderní technologie mám ráda, ale online přenosů jsme si během covidu užili dost a dost.

BUS ZASTÁVKY PŘED



BUS ZASTÁVKY POTOM



PŘED TÍM A POTOM
—
Co se nám povedlo



RYBBÍK PŘED



RYBNÍK POTOM



NÁVES PŘED



NÁVES POTOM



PARK PŘED



PARK POTOM



Naše kandidátka do zastupitelstva

Julie Kuchtová

Jako máma dvou dětí, ráda připravuji něco dobrého pro malé mlsné jazýčky. Naším oblíbeným receptem jsou kuřecí karbanátky s kukuřicí. Kuřecí karbanátky s kukuřicí a sýrem:

- 500g mleté kuřecí
- 150g kukuřice z konzervy
- 40g sýr nastrouhaný
- 1 vajíčko
- 80g zakysaná smetana
- Jarní cibulka
- 30g hladká mouka (já dávám rýžovou)
- Sůl, pepř, koření dle chuti

Smícháme kuřecí, kukuřici, sýr, vajíčko. Přidáme smetanu a nakrájenou cibulku. Nakonec mouku a koření dle chuti a vše poradně promícháme. Na rozpálenou pánev tvarujeme pomoci lžice větší placky. Osmážíme z každé strany 5-7 minut.

Jako kandidátka do obecního zastupitelstva bych ráda podpořila pro děti více volnočasových aktivit.



PŘED TÍM A POTOM – Co se nám povedlo

HŘBITOV PŘED



HŘBITOV POTOM



Velké bytové domy tu nechceme!

Obdobně jako v okolních obcích, tak i ve Svojeticích narážíme na požadavky developerů na výstavbu domů s vícebytovými jednotkami. Developerské projekty větších bytových domů jsme nikdy ve Svojeticích nepodporovali, podle nás na vesnici nepatří. Preferujeme klasické rodinné domky. V tomto smyslu jsme také celé čtyři roky vystupovali. Nejprve jsme pro developery zavedli vysoké sazby na zkvalitnění technické infrastruktury a občanské vybavenosti a povinnost vybudovat příslušnou infrastrukturu (systém plánovacích smluv s developery přinesl alespoň finanční prostředky do rozpočtu obce). Ale ani to developery zcela neodradilo a proto bylo schváleno usnesení, že obec nebude povolovat v lokalitách určených pro plochy bydlení v krajině domy o více bytových jednotkách. Toto usnesení nám ovšem smetl příslušný odbor v Říčanech s tím, že pro takovou úpravu je zapotřebí změnit územní plán. Což není nikterak jednoduchá záležitost, aktuální územní plán vznikl čtyři roky. Další velká překážka nás čekala s výběrem projektanta. Nakonec bylo zastupitelstvem obce schváleno pořízení změny č.3 Územního plánu a uzavřena smlouva se specializovaným projektantem. Ten nyní připravuje projekt změny č.3 ÚP s příslušnými regulativy. Jakmile se toto schválí, problém by měl být vyřešen.



(dokončení)

Dovolte mi ještě osobnější otázku na Vaše rodinné zázemí. Do obce se přistěhovala řada nových lidí, kteří Vaši rodinu nemusejí znát, a pro práci každého starosty je jeho zázemí důležité...

To je pravda. Rodina pro mě hodně znamená. Máme s manželem dvě už dospělé dcery a jednoho vnoučka, kterého občas vezmeme pod stan, aby také viděl, jak se dříve jezdilo na dovolené. Dcery už u nás nebydlí, ale rádi se všichni scházíme o víkend a všechno probereme.

A co vás baví ve volném čase? Jak dobíjíte baterky?

Moc rádi s manželem vyrážíme na cyklovýlety. Nejen tady po Říčansku. Moje osobní maximum je 100 kilometrů, takže minule jsme třeba dojeli vlakem do Ústí nad



Pracujeme na nových chodnících

Cchodníky jsou problémem, který trápí nejen mě starostku obce, ale většinu obyvatel ve Svojeticích. Již v roce 2013 vznikl projekt „Výstavba chodníku v obci Svojetice podél komunikace Choceradská“ pro územní rozhodnutí – tedy v období, kdy jsem zastávala funkci starostky Svojetic. Do voleb v roce 2014 jsem již nekandidovala a bohužel v letech 2014-2018 nové zastupitelstvo obce odložilo dokončení tohoto projektu a projekt ke stavebnímu řízení nebyl ve zmíněném období nikdy vyhotoven. Práce na projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení byly pod mým vedením neprodleně obnoveny v roce 2019, kdy jsem byla opětovně zvolena do čela zastupitelstva. Byl zadán projekt ke stavebnímu řízení na chodník vč. vybudování dešťové kanalizace, přechodů pro chodce, světelných signalizačních zařízení a autobusových zastávek. V lednu 2021 jsem podala žádost o dotaci na SFDI. Bohužel žádosti nebylo vyhověno z důvodu, že stavební povolení ještě nenabýlo právní moci. V únoru 2022 jsem podala opětovnou žádost o dotaci a ta již byla úspěšná. Obec získá na 1. část výstavby chodníku finanční příspěvek ve výši cca 9 mil. Kč, náklady na výstavbu cca 11 mil. Kč. Snažím se získat také dotační příspěvek na dešťovou kanalizaci pod chodníkem, která je součástí projektu a náklady na její vybudování se pohybují cca okolo 7 mil.Kč. Druhá část chodníku v úseku od bytových domů na náves bude předmětem další žádosti o dotaci. Těším se, až bude celý chodník hotový a po letech úsilí jej budeme moci využívat. Do dalšího období plánuji vyprojektovat a získat dotaci na chodník v ulici Na Skále.

Labem a zpátky do Svojetic jsme to vzali právě na kole. Cestou jsme se stavili v Terezíně a taky na bájně hoře Říp. Ta mě ale trochu zklamala, těšila jsem se na výhled ve stylu Praotce Čecha, ale přes stromy toho seshora moc vidět nebylo. Taky milujeme pěší turistiku. Podnikli jsme třeba přechody Krkonoš nebo Jeseníků. Někdy s námi jde třeba i pan místostarosta Eigel se svou manželkou a s pejskem Vini. A od loňska jsme se hrozně nadechli pro skialpinismus, už se těšíme na zimu, až si dáme pořádně do těla. Jinak taky hrozně ráda čtu, hlavně detektivky nebo špionážní thrillery.

Máte ve Svojeticích nebo jejich okolí nějaké oblíbené místo, kam ráda chodíte?

V Bučinách je takový rybníček, u něj mají lesáci malou chaloupku. Pohled na ten rybníček miluju, je u něj udělané i moc hezké posezení. Někdy s manželem vezmeme lahvinku vína a jdeme si tam popovídat.

Náš kandidát do zastupitelstva Pavel Churáček

Jako kandidát do obecního zastupitelstva jsem odhodlán nadále prosazovat zásadu čisté a bezpečné obce. Poté, co se nám společně podařilo zavést nový systém odpadového hospodářství, tzv. „Door-to-Door“, jsem připraven osobně přispět k dalšímu zefektivnění formou zřízení sběrného dvora. K jeho výstavbě jsou již vytvořeny administrativně stavební předpoklady. Další oblastí, kterou chci podpořit a rozvíjet, je nový systém dopravního značení v obci a zřízení obecní policie, která by na pořádek v obci dohlížela. Tuto službu vnímám jako sdílenou s několika dalšími okolními obcemi.

Ve volném čase se věnuji převážně mototuristice a poznávání nových destinací, historických památek a přírodních krás. Procestoval jsem všechny okolní země, pobřeží Jadranu, i značnou část Skandinávie. V posledních letech jsem se nechal inspirovat zajímavostmi a podmanivostí balkánských zemí. Navštívil jsem Rumunsko, Bosnu a Hercegovinu, Černou Horu a Albánii. Tyto země mě zaujaly jak svými přírodními krásami, tak i kontrastem životních podmínek místních lidí, kteří jsou sice převážně chudí, ale přátelští a velice pohostinní.

Takových zajímavých míst, která ještě stojí za to navštívit, je spousta. Věřím, že se mi do budoucna podaří skloubit toto cestovatelské úsilí s prací v zastupitelstvu ve prospěch Svojetic.

Náš kandidát do zastupitelstva Jiří Eigel

V uplynulých 4 letech jsem se zaměřil na to, aby Svojetice hospodařily zodpovědně a nedošlo k nežádoucímu zadlužování obce. Tento trend chci udržet i pro další období. Nebude to lehké, ale zvládneme to!

Ve volném čase bych rád zvládl ještě hodně hezkých treků v horách.

A možná i oddat spoustu dalších snoubenců na radnici ve Svojeticích



Rozhovor se spisovatelkou Michaelou Klevisovou

Přinášíme vám rozhovor se známou spisovatelkou a autorkou celé řady velmi oceňovaných detektivních románů Michaelou Klevisovou, kterou můžete často potkávat i přímo u nás ve Svojeticích.

Jak se Vám líbí u nás ve Svojeticích, když sem jezdíte? Jak jste si je vybrala pro pořízení nemovitosti – byla to náhoda, nebo jste to tu už znala?

Svojetice jsem poznala už před mnoha lety díky výletům do Voděradských Bučin. S přítelem rádi chodíme do lesa a měli jsme oblíbenou trasu, která vedla kolem svojetických výběhů s koňmi. Když jsme se pak začali poohlížet po nemovitosti v blízkosti Prahy, rovnou jsme hledali právě tady. Nakonec jsme tu pořídili rovnou nemovitosti dvě: chatu a stavební pozemek. Mně se především líbilo, že má obec farmářský charakter a všude jsou výběhy s koňmi. Plánovala jsem totiž, že si v budoucnu pořídím vlastního koně. Toho už teď mám. Momentálně je v dostihovém tréninku, ale až půjde do důchodu, byla bych ráda, kdyby se proháněl na pastvině ve Svojeticích.

Máte tu nějaké oblíbené místo?

Mám ráda procházku lesem ze Svojetic do Struhařova, zejména na podzim, když je barevné listí. Myslím si, že mít takhle velký les v těsné blízkosti obce a zároveň být kousek od Prahy je velké privilegium. A samozřejmě mám ráda všechna místa, odkud je výhled na pasoucí se koně.

Jakou nyní píšete knihu a o čem bude? Případně o čem je Vaše poslední kniha?

V uplynulém roce jsem rozpracovala knihy dvě: detektivní příběh a pak román, který krimi zápletku nemá. Jak se blížil termín odevzdání, musela jsem si už vybrat, kterou dopíšu, a nakonec vyhrála detektivka. Moje loňská knížka Prokletý kraj totiž detektivkou nebyla, byl to napínavý příběh o ženě,



kteří pátrá po minulosti své rodiny v tajemné vesničce na Šumavě. A tak jsem si říkala, že moji čtenáři – detektivní fanoušci, už čekají dlouho a měla bych pro ně taky něco napsat. Do konce roku bych rukopis měla mít hotový. Bude se jmenovat Vraní oko a vyjít by měl příští rok na jaře.

